

OBEC PRAŠNÍK
Obecný úrad Prašník, 922 11 Prašník č. 93

č.j. S2018/00462/1 – Ma /RZT

dňa 09.07. 2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T I E

Stavebník – Abdullatif Rumaih, Malá 3404/2, Piešťany – podal dňa 2.5. 2018 na tunajší stavebný úrad žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby : „„Rekreačno-oddychová zóna Zlatý Čerenec – SO 100 Rekreačné domy – typ A (20x – vzorový dom č. 42), typ B (46x – vzorový dom č. 6), na pozemkoch parc.č. 3837/11, 3837/17, 3837/32-39, 3837/43-50, 3837/59-66, 3837/69-76, 3837/79-100 v k.ú. Prašník a na pozemkoch parc.č. 3162/1, 3162/2, 3162/3, 3162/14-28 v k.ú. Vrbové – do 31.12. 2020. Na stavbu vydal stavebné povolenie tunajší stavebný úrad dňa 9.9. 2011 pod č.j. 1164/2011 – Ma.

Obec Prašník ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“), prerokoval žiadosť podľa ust. § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy, a rozhodol takto :

Zmena vyššie uvedenej nedokončenej stavby na pozemkoch parc.č. 3837/11, 3837/17, 3837/32-39, 3837/43-50, 3837/59-66, 3837/69-76, 3837/79-100 v k.ú. Prašník a na pozemkoch parc.č. 3162/1, 3162/2, 3162/3, 3162/14-28 v k.ú. Vrbové sa povoľuje v tomto rozsahu :

- **zmena termínu dokončenia stavby - stavba bude dokončená do 31.12. 2020 .**

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky :

- 1/ Naďalej zostávajú v platnosti ostatné podmienky stavebného povolenia č.j. 1164/2011–Ma zo dňa 9.9. 2011.
- 2/ Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie citovaného stavebného povolenia.
- 3/ **Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania** (ust. § 70 stavebného zákona).

• Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené žiadne námietky

O d ô v o d n e n i e

Podľa ust. § 68 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením. V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného

konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokuje stavebný úrad žiadosť a vydá rozhodnutie, ktorým buď zmenu stavby povolí, pričom rozhodne aj o prípadných námietkach účastníkov a určí podľa potreby ďalšie záväzné podmienky, alebo žiadosť zamietne.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, preto požadovanú zmenu stavby pred jej dokončením povolil. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov vyrubuje vo výške 10 €. Poplatok bol zaplatený v hotovosti do pokladne tunajšieho stavebného úradu.

POUČENIE :

Podľa ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia), na právnom orgáne, ktorý vydal rozhodnutie (Obec Prašník – Obecný úrad Prašník, 922 11 Prašník č. 93).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať príslušným súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona v spojitosti s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (Obec Prašník). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Emil Škodáček
starosta obce Prašník

Doručí sa : účastníci konania verejnou vyhláškou ✓

Na vedomie : Abdullatif Rumaih, Malá 3404/2, Piešťany
Mesto Vrbové

Kópiá : Obec Prašník / spis