

DODATOK č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

PREDÁVAJÚCI:

Obec Prašník, Prašník č. 93, 922 11 Prašník
štatutárny orgán: Milan Mozolák, starosta obce
IČO: 00312894
DIČ: 2020530974
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK 74 5600 0000 0010 7758 0001

- **d'alej len predávajúci**

a

KUPUJÚCI:

Ing. Jana Černá rod. Uvírová
štátna príslušnosť SR

- **d'alej len kupujúci**

Článok II

Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.6.2024 z dôvodu opravy nedostatkov, ktoré zmluva obsahuje.

Článok III

Oprava chýb v čl. IV kúpnej zmluvy

Pôvodný text čl. IV kúpnej zmluvy - Kúpna cena, platobné podmienky, schválenie zmluvného prevodu Obecným zastupiteľstvom

1. Obecné zastupiteľstvo v Prašníku na svojom zasadnutí konanom dňa 29.5.2024 schválilo uznesením č. 24/V/2024 odpredaj nehnuteľností uvedenej v čl. II bod 2 tejto zmluvy.
2. Kúpna cena je v zmysle uznesenia č. 24/V/2024 určená vo výške 15,00 eur za 1 m², t. j. celková kúpna cena je v sume 1725,00 EUR slovom jedentisíc sedemstodvadsaťpäť eur.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho najneskôr do 5-tich pracovných dní od uzatvorenia tejto zmluvy, inak má predávajúci právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.

sa mení nasledovne:

1. Obecné zastupiteľstvo v Prašníku na svojom zasadnutí konanom dňa 22.10.2024 schválilo uznesením č. 69/X/2024 odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v čl. II bod 2 kúpnej zmluvy.
2. Kúpna cena je v zmysle uznesenia č. 69/X/2024 určená vo výške 15,00 eur za 1 m², t. j. celková kúpna cena je v sume 1725,00 EUR slovom jedentisíc sedemstodvadsaťpäť eur.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu prevodom na bankový účet najneskôr do 5-tich pracovných dní od uzatvorenia tejto zmluvy, inak má predávajúci právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve je platný dňom jeho podpisania a účinnosť nadobúda dňom zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tohto Dodatku č. 1 sú svojimi prejavmi vôle viazané až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 k zmluve si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
5. Kupujúci súhlasí s použitím svojich osobných údajov v zmysle zákona o ochrane osobných údajov v databáze dotknutých subjektov.
6. Tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch, dve vyhotovenia budú zaslané na katastrálny odbor Okresného úradu v Piešťanoch, predávajúci dostane 1 vyhotovenie a 1 vyhotovenie dostane kupujúci.

V Prašníku dňa 23.10.2024

.....
Milan Mozolák
starosta obce

.....
Ing. Jana Černá