

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

uzatvorená medzi

Prenajímateľ:

Obec Prašník
zastúpená p. Emilom Škodáčkom – starostom obce
922 11 Prašník č. 93

Nájomca:

Martin Boor
Prašník č. 186
922 11 Prašník

Čl. I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.03.2020 Nájomnú zmluvu č. 12/7 o nájme bytu v obytnom nájomnom dome v obci Prašník a to na dobu určitú do 28.02.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu v zmysle čl. V bodu 1 nájomnej zmluvy ku dňu 28.02.2022

Čl. II

1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať byt v **stave spôsobilom na ďalšie užívanie**, vrátiť kľúče od bytu a spoločných priestorov.
2. Nájomca sa ďalej zaväzuje ku dňu ukončenia nájmu nahlásiť stavy na meradlách vody a elektrickej energie a tiež nahlásiť prípadné závady.
3. Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi novú korešpondenčnú adresu.

Čl. III

1. Riadne vyúčtovanie za rok 2021 bude vykonané najneskôr do 30.06.2022
2. Prenajímateľ sa zaväzuje prípadný preplatok uhradiť nájomcovi.
3. Nájomca sa zaväzuje prípadný nedoplatok uhradiť prenajímateľovi.
4. Nájomca berie na vedomie, že vložený depozit bude nájomcovi vrátený do 15 pracovných dní od ukončenia nájmu bytu t.j. do 15.03.2022

Čl. IV

1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.

V Prašníku 18.01.2022



.....
Emil Škodáček

.....
Mart