

Zmluva č. 2747
o nájme poľnohospodárskych pozemkov
podľa zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Obec Prašník ev. č. 2747

Sídlo: 93, 922 11 Prašník
Dátum narodenia/ IČO: 312894
Tel. č.:
IBAN:

/ďalej len ako "prenajíateľ"/

2. Nájomca: Roľnícke podielnícke družstvo Prašník

Sídlo: 922 11 Prašník 100
Zastúpené: Ing. Drahošlav Židek – predseda, Ľubomír Juráš – člen predstavenstva
IČO: 47258888
IČ DPH: SK2120556339
Tel. č.: +421 33 7780 525
Zapísaný: V Obchodnom registri Okresného súdu Trnava : Oddiel Dr., Vložka č.10173/T
IBAN: SK87 0200 0000 0000 0521 9212

/ďalej len ako "nájomca"/

Článok II.
Predmet, účel a doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi poľnohospodárske pozemky riadne identifikované a uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy (ďalej len „**pozemky**“), pričom pozemky slúžia na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu v zmysle §7 ods. 1 zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to na **určitý čas - 10 rokov**, počnúc dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Vyššie uvedená príloha č. 1, ktorá obsahuje identifikáciu prenajatých pozemkov, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III.
Nájomné

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom za pozemky vo výške **1 931,11 € /rok**.
2. Nájomné za daný kalendárny rok hradí nájomca ročne k 31.12. príslušného kalendárneho roka na účet prenajíateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy, alebo v hotovosti v pokladni nájomcu, ak prenajíateľ neuvedie číslo svojho účtu v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje hradiť za pozemky, podľa výmery uvedenej na príslušnom LV, daň z nehnuteľnosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok IV.
Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ak počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k zmene vlastníctva k pozemkom, táto zmluva nekončí a nadobúdateľ pozemkov vstupuje do právneho postavenia prenajíateľa. Nájomca je oprávnený zbaviť sa svojich záväzkov voči prvšiemu vlastníkovi pozemkov, len čo mu bola zmena vlastníka pozemkov oznámená zo strany prvšieho vlastníka pozemkov, alebo zo strany nadobúdateľa pozemkov preukázaná.

Článok V. Ochrana osobných údajov

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že bol oboznámený so spracovaním osobných údajov uvedených v čl. I. tejto zmluvy (ďalej ako „údaje“), nájomcom ako prevádzkovateľom (ďalej ako „prevádzkovateľ“) pre plnenie povinností a výkon práv podľa tejto zmluvy, počas trvania nájmu, najmä pre identifikáciu prenajímateľa, evidenciu tejto zmluvy, prenajatých pozemkov, úhrad nájomného a príslušnej dane z nehnuteľnosti za pozemky, ako aj pre písomnú a telefonickú komunikáciu s prenajímateľom, v súvislosti s nájmom počas trvania tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ vykonáva spracovateľské operácie, ktorými sú získavanie, zaznamenávanie, usporadúvanie, štruktúrovanie, uchovávanie, vyhľadávanie, spracúvanie, využívanie, poskytovanie, zmeny, opravy a likvidácia údajov v rozsahu nevyhnutne potrebnom na splnenie účelu spracovania údajov a plnenia tejto zmluvy oprávnenou osobou, ktorou je zamestnanec oddelenia pôdneho fondu a oddelenia ekonomického úseku.
3. Prenajímateľ je oprávnený od prevádzkovateľa bez zbytočného odkladu získať prístup k jeho údajom, ako aj využiť svoje právo na opravu, prenosnosť, obmedzenie a vymazanie údajov, ktoré sa ho týkajú. Prenajímateľ je ďalej oprávnený kedykoľvek odvolať svoj súhlas a podať sťažnosť príslušnému Úradu na ochranu osobných údajov SR.
4. Údaje sa uchovávajú do ukončenia nájomného vzťahu, vrátane splnenia všetkých záväzkov podľa tejto zmluvy.
5. Ochrana a spracovanie údajov sa riadi príslušnými právnymi predpismi, platnými v Slovenskej republike, najmä zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť od 01.01.2022, za predpokladu, že táto zmluva bude podpísaná oboma zmluvnými stranami najneskôr do 01.01.2022, inak zmluva nadobudne účinnosť až dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, tým nie je dotknuté ustanovenie §13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva sa riadi príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky najmä zákonom č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva v plnom rozsahu nahrádza všetky predchádzajúce dohody, či zmluvy ústne alebo písomne dohodnuté medzi zmluvnými stranami ohľadne predmetu zmluvy pred uzatvorením tejto zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá prenajímateľ a jedno nájomca.

v PRAŠNIKU 14.01.2022

V Prašniku,

člen predstavenstva

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve

Obec Prašník , 93, 922 11 Prašník (ident.č.:312894OB)

VÝPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Skutočne užívaná výmera	Podiel	Výmera podielu v m2	Sadzba	Nájomné v €	Druh pozemku	KU
516	1-4639		1417	3,00	3/115	0,08	0,006000	0,00	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
516	1-4640		1514	67,76	3/115	1,77	0,006000	0,01	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
694	1-5153		2885	2885,00	1/2	1442,50	0,005000	7,21	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
805	1-6649/5		10186	9964,24	1/8	1273,25	0,004000	5,09	Orná pôda	PRAŠNÍK
888	1-10635		806	783,52	1/2	403,00	0,004000	1,61	Orná pôda	PRAŠNÍK
1281	1-8523		8934	6297,12	1/2	4467,00	0,004000	17,87	Orná pôda	PRAŠNÍK
1281	1-8531		48098	39460,44	1/2	24049,00	0,004000	96,20	Orná pôda	PRAŠNÍK
1325		8529	1799	280,60	1/2	140,30	0,004000	0,56	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1325		8530	2318	1234,64	1/2	1159,00	0,004000	4,64	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1391		7187/211	2090	1975,76	5/63	165,87	0,004000	0,66	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1391	1-7187/211		473	13,60	5/63	1,08	0,004000	0,00	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1403	1-6639		1410	1410,00	1/3	470,00	0,004000	1,88	Orná pôda	PRAŠNÍK
1403	1-6642		1496	1496,00	1/3	498,67	0,004000	1,99	Orná pôda	PRAŠNÍK
1403	1-6643		259	259,00	1/3	86,33	0,004000	0,35	Orná pôda	PRAŠNÍK
1404	1-5306		6657	6657,00	1/4	1664,25	0,005000	8,32	Orná pôda	PRAŠNÍK
1760		7200	910	70,04	2184/75852	2,02	0,004000	0,01	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		1933/1	1549	265,12	1/1	265,12	0,004000	1,06	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		1934	662	547,28	1/1	662,00	0,004000	2,65	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2106	1748	24,56	1/1	24,56	0,004000	0,10	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		2180	1266	48,48	1/1	48,48	0,004000	0,19	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		2243	234	224,44	1/1	234,00	0,004000	0,94	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2263	411	395,28	1/1	411,00	0,004000	1,64	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2278	665	41,72	1/1	41,72	0,004000	0,17	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2286	3482	359,44	1/1	359,44	0,004000	1,44	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2299	270	1,52	1/1	1,52	0,004000	0,01	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2383	579	490,92	1/1	579,00	0,004000	2,32	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2514	320	82,40	1/1	82,40	0,004000	0,33	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1800		2687	4539	272,16	1/1	272,16	0,004000	1,09	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		2690	7186	367,60	1/1	367,60	0,004000	1,47	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1800		2942	1629	10,64	1/1	10,64	0,004000	0,04	Lesný pozemok	PRAŠNÍK
1800		3010	784	105,08	1/1	105,08	0,004000	0,42	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		3031	823	655,12	1/1	823,00	0,004000	3,29	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		3722/1	28	3,68	1/1	3,68	0,005000	0,02	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		3722/2	62	1,32	1/1	1,32	0,005000	0,01	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		3723/1	6329	6136,84	1/1	6329,00	0,005000	31,65	Vodná plocha	PRAŠNÍK

1800		3723/2	3189	2197,28	1/1	3189,00	0,005000	15,95	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		3723/3	3036	1854,56	1/1	3036,00	0,005000	15,18	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		3724	2248	2243,68	1/1	2248,00	0,005000	11,24	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-3725		134799	134570,28	1/1	134799,00	0,005000	674,00	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-3818/3		13369	13286,56	1/1	13369,00	0,006000	80,21	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		3898	1784	1561,48	1/1	1784,00	0,005000	8,92	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		3900	1337	432,64	1/1	432,64	0,005000	2,16	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-4031		3302	3185,60	1/1	3302,00	0,006000	19,81	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4032		1166	1094,20	1/1	1166,00	0,006000	7,00	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4033		1166	1166,00	1/1	1166,00	0,006000	7,00	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4037		9740	9208,64	1/1	9740,00	0,006000	58,44	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4107/3		3495	3495,00	1/1	3495,00	0,006000	20,97	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		4220/1	1703	49,16	1/1	49,16	0,004000	0,20	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-4312		3356	1838,72	1/1	3356,00	0,004000	13,42	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4324/6		1258	1247,16	1/1	1258,00	0,004000	5,03	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4719		7082	7082,00	1/1	7082,00	0,006000	42,49	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-4721		7499	7499,00	1/1	7499,00	0,006000	44,99	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		4763	2249	2249,00	1/1	2249,00	0,006000	13,49	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		4764	6931	417,84	1/1	417,84	0,006000	2,51	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		4797	2014	1189,28	1/1	2014,00	0,005000	10,07	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-4871		14088	13999,00	1/1	14088,00	0,006000	84,53	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		5074	4244	59,76	1/1	59,76	0,005000	0,30	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1800		5076	878	58,60	1/1	58,60	0,005000	0,29	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		5120	6794	0,32	1/1	0,32	0,005000	0,00	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1800		5121	1151	98,32	1/1	98,32	0,005000	0,49	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		5210	1007	595,84	1/1	1007,00	0,005000	5,04	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		5219	820	795,24	1/1	820,00	0,005000	4,10	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6043	1170	53,88	1/1	53,88	0,004000	0,22	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
1800	1-6083		4356	4356,00	1/1	4356,00	0,004000	17,42	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
1800		6150	3295	42,04	1/1	42,04	0,004000	0,17	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6203	5096	769,72	1/1	769,72	0,004000	3,08	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6217/1	233	17,40	1/1	17,40	0,004000	0,07	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800	1-6292/3		101	76,64	1/1	101,00	0,004000	0,40	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-6292/8		738	641,16	1/1	738,00	0,004000	2,95	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800	1-6297/3		581	571,28	1/1	581,00	0,004000	2,32	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
1800		6397	18901	14842,96	1/1	18901,00	0,004000	75,60	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		6399/1	20080	14532,60	1/1	20080,00	0,004000	80,32	Orná pôda	PRAŠNÍK
1800		6429	1151	1,88	1/1	1,88	0,004000	0,01	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6459	241	19,36	1/1	19,36	0,004000	0,08	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6467	507	6,00	1/1	6,00	0,004000	0,02	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6590	741	29,60	1/1	29,60	0,004000	0,12	Ostatná plocha	PRAŠNÍK

		6646	3215	99,60	1/1	99,60	0,004000	0,40	Lesný pozemok	PRAŠNÍK
1800		6729	136	20,96	1/1	20,96	0,004000	0,08	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6860	1226	187,88	1/1	187,88	0,004000	0,75	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		6893	378	9,36	1/1	9,36	0,004000	0,04	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6991	1061	25,96	1/1	25,96	0,004000	0,10	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		6992	755	108,28	1/1	108,28	0,004000	0,43	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7023	2500	1049,12	1/1	1049,12	0,004000	4,20	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7033	2003	1920,56	1/1	2003,00	0,004000	8,01	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7112	4176	1019,12	1/1	1019,12	0,004000	4,08	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7187/4	1604	1546,68	1/1	1604,00	0,004000	6,42	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7189	525	283,56	1/1	525,00	0,004000	2,10	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7234	2582	375,00	1/1	375,00	0,004000	1,50	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7235	1385	371,08	1/1	371,08	0,004000	1,48	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7283	1337	354,64	1/1	354,64	0,004000	1,42	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-7297		129	129,00	1/1	129,00	0,004000	0,52	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
1800		7298	349	249,56	1/1	349,00	0,004000	1,40	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7345	1813	1813,00	1/1	1813,00	0,004000	7,25	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7424	1806	176,08	1/1	176,08	0,004000	0,70	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		7768	755	196,36	1/1	196,36	0,004000	0,79	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800	1-8038		878	656,48	1/1	878,00	0,004000	3,51	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
1800		8219	263	186,88	1/1	263,00	0,004000	1,05	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		8220	2514	0,80	1/1	0,80	0,004000	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		8240	696	64,04	1/1	64,04	0,004000	0,26	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		8241	406	97,08	1/1	97,08	0,004000	0,39	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		8254	615	26,00	1/1	26,00	0,004000	0,10	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		8854	320	105,84	1/1	105,84	0,004000	0,42	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		9306	1754	188,92	1/1	188,92	0,000000	0,00	Vodná plocha	PRAŠNÍK
1800		9403	666	127,28	1/1	127,28	0,004000	0,51	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10033	5305	0,68	1/1	0,68	0,004000	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10135	5919	225,72	1/1	225,72	0,004000	0,90	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10150	1252	265,32	1/1	265,32	0,000000	0,00	Lesný pozemok	PRAŠNÍK
1800		10258	1511	337,24	1/1	337,24	0,004000	1,35	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10359	838	838,00	1/1	838,00	0,004000	3,35	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10402	292	74,48	1/1	74,48	0,004000	0,30	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10403	907	907,00	1/1	907,00	0,004000	3,63	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
1800		10596	723	33,24	1/1	33,24	0,004000	0,13	Ostatná plocha	PRAŠNÍK

2011	1-5146		3730	3718,52	1/15	248,67	0,005000	1,24	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2012	1-6044		1050	648,36	1/30	35,00	0,004000	0,14	Orná pôda	PRAŠNÍK
2012	1-6066		8251	8206,84	1/30	275,03	0,004000	1,10	Orná pôda	PRAŠNÍK
2012	1-6301		1838	1832,44	1/30	61,27	0,004000	0,25	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2013	1-2985/1		5901	4265,40	1/2	2950,50	0,004000	11,80	Orná pôda	PRAŠNÍK
2014	1-4306		870	853,88	1/2	435,00	0,004000	1,74	Orná pôda	PRAŠNÍK
2015	1-4718		6884	6884,00	13/16	5593,25	0,006000	33,56	Orná pôda	PRAŠNÍK
2016	1-3857		19005	16846,16	1/1	19005,00	0,006000	114,03	Orná pôda	PRAŠNÍK
2016	1-3858		2641	2663,68	1/1	2841,00	0,006000	17,05	Orná pôda	PRAŠNÍK
2018	1-8036		291	106,72	1/5	21,34	0,004000	0,09	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2018	1-8052		417	306,44	1/5	83,40	0,004000	0,33	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2018	1-8078		291	224,32	1/5	58,20	0,004000	0,23	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2019	1-6308		500	500,00	7/80	43,75	0,004000	0,18	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2020	1-5183		7585	7585,00	1/45	168,56	0,005000	0,84	Orná pôda	PRAŠNÍK
2021	1-5178		202	195,48	1/30	6,73	0,005000	0,03	Orná pôda	PRAŠNÍK
2022	1-7107		5575	905,24	9/40	203,68	0,004000	0,81	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2024	1-4304		7560	6126,44	1/2	3780,00	0,004000	15,12	Orná pôda	PRAŠNÍK
2024	1-4310		6643	6367,88	1/2	3321,50	0,004000	13,29	Orná pôda	PRAŠNÍK
2024	1-4313		5053	2622,92	1/2	2526,50	0,004000	10,11	Orná pôda	PRAŠNÍK
2024	1-6315		2331	2022,36	1/2	1165,50	0,004000	4,66	Orná pôda	PRAŠNÍK
2025	1-4798		4956	4800,44	53/200	1313,34	0,006000	7,88	Orná pôda	PRAŠNÍK
2025	1-4799		2093	2054,36	53/200	554,85	0,006000	3,33	Orná pôda	PRAŠNÍK
2025	1-4800		4453	4404,24	53/200	1180,05	0,006000	7,08	Orná pôda	PRAŠNÍK
2031	1-6216		752	0,28	1/60	0,00	0,004000	0,00	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
2901		7187/207	2906	2658,28	5/63	230,63	0,004000	0,92	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
2901		7187/208	2119	274,80	5/63	21,81	0,004000	0,09	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
2901		7187/210	2228	98,48	5/63	7,82	0,004000	0,03	Zastavaná plocha a nádvorie	PRAŠNÍK
3033	1-4806		1967	1943,88	1/2	983,50	0,006000	5,90	Orná pôda	PRAŠNÍK
3033	1-5232		2280	2255,36	1/2	1140,00	0,005000	5,70	Orná pôda	PRAŠNÍK
3035	1-5154		1356	1234,92	1/2	678,00	0,005000	3,39	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
3036	1-10424		867	809,92	1/2	433,50	0,004000	1,73	Orná pôda	PRAŠNÍK
3039		6709	248	25,28	1/14	1,81	0,004000	0,01	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
3065	1-6663		2072	1337,52	1/4	518,00	0,004000	2,07	Orná pôda	PRAŠNÍK
3085	1-6958		1838	1838,00	1/4	459,50	0,004000	1,84	Orná pôda	PRAŠNÍK
3130	1-3402		2712	2512,80	2/3	1808,00	0,004000	7,23	Orná pôda	PRAŠNÍK
3130	1-3409		13059	11744,72	2/3	8706,00	0,004000	34,82	Orná pôda	PRAŠNÍK
3132	1-3352		755	755,00	1/3	251,67	0,004000	1,01	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
3132	1-3353		11502	10268,36	1/3	3834,00	0,004000	15,34	Orná pôda	PRAŠNÍK
3132	1-3407		5176	4477,28	1/3	1725,33	0,004000	6,90	Orná pôda	PRAŠNÍK
3132	1-3905/1		6294	6294,00	1/3	2098,00	0,005000	10,49	Orná pôda	PRAŠNÍK
3208	1-6858		270	65,88	2/10	13,18	0,004000	0,05	Orná pôda	PRAŠNÍK
3208		6858/2	1160	666,72	2/10	232,00	0,004000	0,93	Orná pôda	PRAŠNÍK
3289	1-4220/1		34	28,08	1/1	34,00	0,008000	0,27	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
4153	1-8169		295	2,16	1/8	0,27	0,004000	0,00	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
4676	1-3893		3777	3767,68	1/18	209,83	0,005000	1,05	Orná pôda	PRAŠNÍK
4676	1-3896		3726	3726,00	1/18	207,00	0,005000	1,04	Orná pôda	PRAŠNÍK

4676	1-3923		1618	1618,00	1/18	89,89	0,005000	0,45	Orná pôda	PRAŠNÍK
4676	1-3926		1475	1439,12	1/18	81,94	0,005000	0,41	Orná pôda	PRAŠNÍK
4676	1-6289/2		493	416,52	1/18	27,39	0,004000	0,11	Trvalý trávny porast	PRAŠNÍK
5081		7637	254	190,96	1/1	254,00	0,004000	1,02	Ostatná plocha	PRAŠNÍK
						394694,42		1931,11		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2	Nájomné za druh pozemku
Trvalý trávny porast	9067,79	38,64
Orná pôda	346967,78	1719,32
Ostatná plocha	2215,18	9,06
Zastavaná plocha a nádvorie	29266,87	130,86
Vodná plocha	6801,24	32,78
Lesný pozemok	375,56	0,44

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2	Nájomné za KÚ
PRAŠNÍK	394694,42	1931,11

Zmluva č. 2747
o nájme poľnohospodárskych pozemkov
podľa zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Obec Prašník ev. č. 2747

Sídlo: 93, 922 11 Prašník

Dátum narodenia/ IČO: 312894

Tel. č.:

IBAN:

/ďalej len ako "prenajímateľ"/

2. Nájomca: Roľnícke podielnícke družstvo Prašník

Sídlo: 922 11 Prašník 100

Zastúpené: Ing. Drahoslav Židek – predseda, Ľubomír Juráš – člen predstavenstva

IČO: 47258888

IČ DPH: SK2120556339

Tel. č.: +421 33 7780 525

Zapísaný: V Obchodnom registri Okresného súdu Trnava : Oddiel Dr., Vložka č.10173/T

IBAN: SK87 0200 0000 0000 0521 9212

/ďalej len ako "nájomca"/

Článok II.
Predmet, účel a doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi poľnohospodárske pozemky riadne identifikované a uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy (ďalej len „**pozemky**“), pričom pozemky slúžia na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu v zmysle §7 ods. 1 zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to na **určitý čas - 10 rokov**, počnúc dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Vyššie uvedená príloha č. 1, ktorá obsahuje identifikáciu prenajatých pozemkov, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III.
Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom za pozemky vo výške **1 931,11 € /rok**.
2. Nájomné za daný kalendárny rok hradí nájomca ročne k 31.12. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy, alebo v hotovosti v pokladni nájomcu, ak prenajímateľ neuvedie číslo svojho účtu v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje hradiť za pozemky, podľa výmery uvedenej na príslušnom LV, daň z nehnuteľnosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok IV.
Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ak počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k zmene vlastníctva k pozemkom, táto zmluva nekončí a nadobúdateľ pozemkov vstupuje do právneho postavenia prenajímateľa. Nájomca je oprávnený zbaviť sa svojich záväzkov voči prvšiemu vlastníkovi pozemkov, len čo mu bola zmena vlastníka pozemkov oznámená zo strany prvšieho vlastníka pozemkov, alebo zo strany nadobúdateľa pozemkov preukázaná.