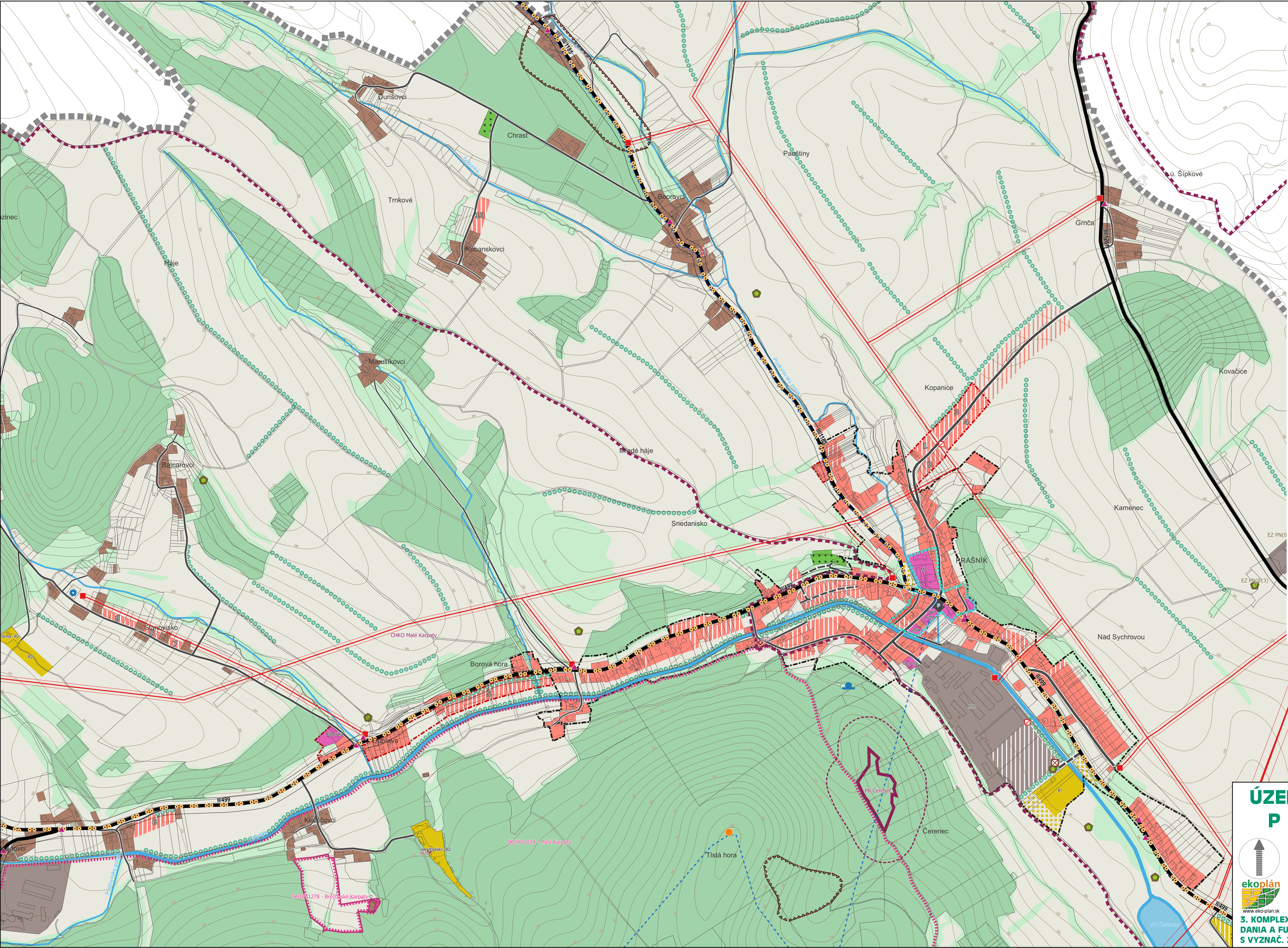




Legenda

Administratívne hranice

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obec k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obec - NÁVRH

Dopravné vybavenie

- cesty II. a III. triedy
- miestne a upokojené cesty, poľné cesty
- miestne a upokojené cesty - NÁVRH
- cyklotrasy - NÁVRH
- dopravné plochy
- zastávky hromadnej dopravy

Technické vybavenie

- elektrické vedenie VN, ZVN vonkajšie
- vodný zdroj (čerp. stanica)
- vodojem
- čistiareň odpadových vôd - NÁVRH
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- telekomunikačný vysielateľ

Limity využitia územia

- CHKO Malé Karpaty
- územie európskeho významu
- chránené vtáčie územie
- maloplošné chránené územia (PR, PP)
- ochranné pásmo PR, PP
- národná kultúrna pamiatka
- ochranné pásmo ciest II. a III. triedy
- ochranné pásmo vonkajších el. vedení VN, ZVN
- ochranné pásmo vodných zdrojov II. st.
- centrálna zóna obce - hranica (Z1)
- výhradné lôžisko s určeným CHLÚ a DP
- potenciálne zosuvy
- stabilizované zosuvy
- skládky, envirozáťaž (podľa SGÚ DŠ)

Funkčné využitie územia (priest.-funkčný celok)

- centrálna zóna obce - hranica (Z1)
- plochy občianskeho vybavenia (B1, Z1)
- plochy bývania v bytových domoch (Z1)
- plochy bývania v rodinných domoch (B1, Z1)
- plochy bývania (B1) - NÁVRH
- plochy bývania - VÝHLAD
- plochy osadlosti a chat v rozptyle (Z2)
- plochy výroby, skladov (V1)
- plochy výroby, skladov (V1) - NÁVRH
- plochy športu a rekreácie (R1, R2, R3)
- plochy rekreácie (R3) - NÁVRH
- plochy extenz. rekreácie v krajine (R4) - NÁVRH
- plochy špeciálnej zelene - cintorín (K3)
- plochy lesných porastov (K1)
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie (K4)
- plochy poľnohospodárskej pôdy (K4)
- vodné plochy (K2)
- vodné toky
- liniová zeleň - NÁVRH

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 1 – rekonštrukcia a rozšírenie ciest II. a III. triedy *
- 2 – výstavba miestnych a upokojených ciest *
- 3 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
- 4 – cyklistické trasy
- 5 – transformačné stanice, vrátane privodných vedení
- 6 – inžinierske siete (splašková kanalizácia, rozvody vody, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
- 8 – čistiareň odpadových vôd
- 7 – dobudovanie / rozšírenie športového areálu
- 9 – rekonštrukcia amfiteátra
- 10 – zelená a krajinná infraštruktúra, vrátane liniovej zelene
- * vrátane chodníkov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PRAŠNÍK

OBSTARÁVATEL: OBEC PRAŠNÍK
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEL: EkoPlán, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2025 MIERKA: 1 : 5 000

SCHVAĽOVACIA DOLÔŽKA
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: OBEC PRAŠNÍK
C. UZNES: 39/III/2025 ZO DŇA 27.08.2025

MEŠAN MOZOLÁK, STAROSTA

3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS